



COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

I.D. n. **298**
in data **07-12-2011**
P.G. n. **21707**

L'anno **duemilaundici** addì **07-sette-** del mese **dicembre** alle ore **15:45** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E PROPOSTE RIGUARDO AGLI INTERVENTI DA PROGRAMMARE NEL PRIMO PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC-AI SENSI DELL'ART.30, COMMA 10, DELLA L.R. 20/2000.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

| | | |
|----------------------|--------------|----|
| DELRIO Graziano | Sindaco | Sì |
| DE SCISCIO Filomena | Vice Sindaco | Sì |
| DEL BUE Mauro | Assessori | Sì |
| SASSI Iuna | Assessori | Sì |
| FERRARI Ugo | Assessori | Sì |
| CATELLANI Giovanni | Assessori | Sì |
| CORRADINI Franco | Assessori | Sì |
| SPADONI Uberto Mimmo | Assessori | Sì |
| GANDOLFI Paolo | Assessori | Sì |
| MARAMOTTI Natalia | Assessori | Sì |
| SASSI Matteo | Assessori | Sì |

Presiede: **DELRIO Graziano**

Assiste il Segretario Generale: **REBUTTATO Domenico**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Reggio Emilia con deliberazione di Consiglio Comunale PG.n.5167/70 del 05/04/2011 ha approvato contestualmente il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) divenuti esecutivi in data 25/05/2011 a seguito di pubblicazione sul BURER del relativo avviso di avvenuta approvazione;
- che il PSC ha definito per ciascun ambito urbanistico del territorio comunale, gli interventi da assoggettare al POC;
- che con successiva deliberazione di Consiglio Comunale PG. n. 5168/75 del 18/04/2011 è stato approvato il Documento di indirizzi per la stesura del primo Piano Operativo Comunale;
- che con propria deliberazione PG.n. 16673 del 20/09/2011 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di avviso pubblico per la raccolta e selezione di manifestazioni di interesse e proposte riguardo agli interventi da programmare nel primo PIANO OPERATIVO COMUNALE – POC del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art.30, comma 10, della L.R. 20/2000, stabilendo che le stesse dovessero pervenire agli uffici del servizio Pianificazione e Qualità Urbana (Via E.S.Pietro n.12- RE) entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21/12/2011 o inviati via fax (0522-456144) o via mail all'indirizzo: comune.reggioemilia@cert.provincia.re.it , entro gli stessi termini;
- che tale avviso e i relativi allegati è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune a partire dal giorno 22 settembre 2011, nonché pubblicato sul Resto del Carlino e sulla Gazzetta di Reggio del 22/09/2011 e sul sito Internet dedicato;

Considerato:

- che nell'ambito di alcuni incontri pubblici promossi dall'Amministrazione Comunale con gli Ordini e Collegi professionali nonché le associazioni di categoria interessate, è emersa la richiesta di prorogare i termini stabiliti dall'avviso pubblico per la raccolta e selezione di manifestazioni di interesse e proposte riguardo agli interventi da programmare nel primo POC;

- che le opportunità e le innovazioni contenute nei nuovi strumenti urbanistici (PSC, RUE e il POC di prossima definizione) sollecitano sinergie tra operatori privati per alcuni aspetti inedite e più complesse rispetto ad una prassi consolidata sul nostro territorio;
- che il Comune di Reggio Emilia ha promosso per la prima volta una procedura di selezione delle iniziative dei privati con le caratteristiche di cui sopra;
- che le attuali condizioni di difficoltà economica generale, nel settore dell'edilizia in particolare, rendono più complesse nuove iniziative in relazione alla certezza degli investimenti;

Valutate le ragioni sopra esposte, l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno concedere una proroga relativamente al termine del 21 dicembre 2011 quale ultimo giorno utile per la presentazione delle proposte in risposta all'avviso di cui sopra, a tutto il 31/01/2012.

Visti:

- l'art. 48 del decreto legislativo n. 267/00;
- l'art.31 dello Statuto Comunale;
- la legge regionale n.20/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di prorogare, per le motivazioni specificate in premessa, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse e proposte riguardo agli interventi da programmare nel primo PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC - ai sensi dell'art.30, comma 10, della L.R. 20/2000 a tutto il **31/01/2012**, fermo restando i contenuti dell'avviso e le modalità di presentazione delle proposte;

2) di assicurare le più ampie modalità di pubblicazione della presente proroga con informativa all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia, informazione sul sito Internet del medesimo Comune nonché per estratto, sulla stampa locale;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi di urgenza onde proseguire senza interruzioni l'iter necessario, stante l'imminenza della precedente scadenza fissata per il 21 dicembre 2011;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno **13/12/2011** e che vi resterà sino al **28/12/2011**, a norma dell'art. 124, del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, li **13/12/2011**

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

La suesesa deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n.267/2000 è divenuta esecutiva, in seguito alla pubblicazione all'albo Pretorio di questo Comune, in data **24/12/2011**

Reggio Emilia, li

IL SEGRETARIO GENERALE
